Приложение

к приказу № 30-о

от 13.03.2024 года

1. Подпункт 3.1.5 договора возмездного оказания услуг посредством единой общереспубликанской информационной системы по учету расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями изложить в новой редакции:

«3.1.5. предоставлять Начисляющей организации сведения, необходимые для осуществления учета, расчета, начисления платы за ЖКУ и распределения денежных средств в «Личный кабинет пользователя Предприятия» согласно Перечню ЖКУ по Приложению 1 к Договору»;

1. Подпункт 3.2.3. договора изложить в новой редакции:

«3.2.3. предоставлять Предприятию информацию о начисленных объемах ЖКУ, распределенных денежных средствах и удержанном Начисляющей организацией вознаграждении (плате) по итогам отчетного месяца после закрытия отчетного периода в АИС «Расчет–ЖКУ»;

Перечисленная в настоящем подпункте информация предоставляется Предприятию в виде отчетных форм, формируемых АИС «Расчет-ЖКУ», путем  загрузки отчетных форм в «Личный кабинет пользователя Предприятия» на сайте Филиала.

Перечень отчетных форм и сроки их предоставления перечислены в Приложении 8 к настоящему Договору»;

1. Графу 1 приложения 7 к договору возмездного оказания услуг посредством единой общереспубликанской информационной системы по учету расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Предоставление Начисляющей организации данных, необходимых для учета, расчета и начисления платы за ЖКУ средствами АИС «Расчет-ЖКУ», а также данных для заполнения лицевых счетов, в том числе персональных данных | Предприятие | Не позднее 5-го числа месяца, следующего за месяцем, за который будет начисляться плата за ЖКУ | Согласно п. 3.1.5, п.10.4 Договора,  посредством Личного кабинета пользователя, дополнительного соглашения к договору |

1. Графу 3 приложения 7 к договору возмездного оказания услуг посредством единой общереспубликанской информационной системы по учету расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3. Предоставление Начисляющей организации информации об изменении сведений, необходимых для выполнения Договора | Предприятие | Не позднее 5 рабочих дней до вступления в силу данных изменений | Согласно п. 10.4 Договора,  посредством Личного кабинета пользователя |

1. Графу 6 приложения 7 к договору возмездного оказания услуг посредством единой общереспубликанской информационной системы по учету расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6. Приостановление начислений по услугам Предприятия по его требованию | Начисляющая организация | Не позднее 5-го числа месяца, следующего за месяцем, за который будет начисляться плата за ЖКУ | Сведения предоставляются посредством Личного кабинета пользователя |

1. Графу 1 приложения 8 к договору возмездного оказания услуг посредством единой общереспубликанской информационной системы по учету расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.Взыскание дебиторской задолженности | | | |
| 1.1. Ведомость текущей задолженности;  1.2. Списки должников от 2 (двух) периодов неоплаты для принятия ТС/ЖСПК мер по приостановлению оказания некоторых видов ЖКУ;  1.3.Предупреждения к спискам | Не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчётным месяцем | Предприятие /«Личный кабинет пользователя Предприятия» | Представляемые формы отчетности в адрес Предприятия содержат сведения о начислении платы за ЖКУ по услугам, где Предприятие является уполномоченным лицом по управлению общим имуществом совместного домовладения |

7. Графу 2 приложения 8 к договору возмездного оказания услуг посредством единой общереспубликанской информационной системы по учету расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями изложить в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.Начисление, распределение и перечисление денежных средств за ЖКУ | | | |
| 2.1. Акт оказанных услуг по начислению, распределению и перечислению денежных средств за ЖКУ | Не позднее 19 – го числа месяца, следующего за расчетным | Предприятие/ «Личный кабинет пользователя Предприятия» |  |